

## ZfIR 2018, A 7

### **AG München: Fristlose Kündigung wegen Treppendiebstahl**

Der Abbau einer Außentreppen zur Vereitelung eines direkten Zugangs des Vermieters zu seiner im 1. OG gelegenen Wohnung berechtigt den Vermieter, dem Mieter fristlos zu kündigen (**AG München, Urt. v. 16. 3. 2018 – 424 C 13271/17**)

(PM AG München Nr. 66 v. 17. 8. 12018)