## **ZfIR 2018, A 7**

## AG München: Fristlose Kündigung wegen Treppendiebstahl

Der Abbau einer Außentreppe zur Vereitelung eines direkten Zugangs des Vermieters zu seiner im 1. OG gelegenen Wohnung berechtigt den Vermieter, dem Mieter fristlos zu kündigen (**AG München, Urt. v. 16. 3. 2018 – 424 C 13271**/17)

(PM AG München Nr. 66 v. 17. 8. 12018)