

ZfIR 2025, 528

Im September 2025 anhängig gewordenes Revisionsverfahren vor dem Bundesfinanzhof

Grunderwerbsteuer

Herabsetzung der Grunderwerbsteuer

GrEStG § 16 Abs. 3 Nr. 1

Welche Voraussetzungen müssen für eine Herabsetzung der Grunderwerbsteuer nach § 16 Abs. 3 Nr. 1 GrEStG erfüllt sein, wenn der Erwerber nach Kündigung des Bauvertrages wegen drohender Insolvenz des Bauunternehmers zivilrechtlich wieder frei in der Wahl des Bauunternehmers ist? – Revision des Steuerpflichtigen

BFH: II R 31/25

Vorinstanz: FG München v. 21. 5. 2025 – 4 K 895/23