

ZfIR 2024, 520

Im September anhängig gewordene Revisionsverfahren vor dem Bundesfinanzhof

Einkommensteuer

Teilentgeltliche Übertragung bei vorweggenommener Erbfolge

EStG § 23 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1

Sind teilentgeltliche Übertragungen von Immobilien im Wege der vorweggenommenen Erbfolge unterhalb der historischen Anschaffungskosten nicht als tatbestandliche Veräußerungen im Sinne des § 23 EStG zu werten? – Revision des Finanzamts

BFH: **IX R 17/24**

Vorinstanz: FG Hannover v. 29. 5. 2024 – 3 K 36/24

Grunderwerbsteuer

Sachgründung

GrEStG §§ 6a, 1 Abs. 2b

Ist § 6a Satz 4 GrEStG auch bei der Einbringung durch Sachgründung teleologisch zu reduzieren? – Revision des Steuerpflichtigen

BFH: **II R 13/24**

Vorinstanz: FG Nürnberg v. 25. 4. 2024 – 4 K 990/22

Bewertung

Unanwendbarkeit der steuerlichen Liegenschaftszinssätze in Berlin

BewG § 188 Abs. 2, GG Art. 3 Abs. 1

Verstößt die Bewertung eines Mietwohngrundstücks im typisierten Ertragswertverfahren unter Zugrundelegung der von den örtlichen Gutachterausschüssen für steuerliche Zwecke veröffentlichten Liegenschaftszinssätze gegen den Gleichheitsgrundsatz, wenn die Bewertung unter Zugrundelegung der gesetzlichen Zinssätze die sogenannte Streubreite von +/-20 % übersteigt? – Revision des Steuerpflichtigen

BFH: **II R 15/24**

Vorinstanz: FG Berlin-Brandenburg v. 24. 4. 2024 – 3 K 3022/22